

GELECEK VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 07./10./2021 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 126.500.000 TL'den 139.700.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 13.200.000 TL nominal değerli 13.200.000 adet pay ve mevcut ortaklardan Fibra Holding A.Ş.'ye ait 8.800.000 TL nominal değerli toplam 8.800.000 adet pay olmak üzere toplam 22.000.000 TL nominal değerli 22.000.000 adet payın halka arzına ilişkin duyurudur. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Fibra Holding A.Ş.'ye ait toplam 4.400.000 TL nominal değerli 4.400.000 adet pay olmak üzere halka arz edilen payların %20'sine tekabül eden 4.400.000 TL nominal değerli payların dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır. Ek satışın gerçekleşmesi halinde toplam 26.400.000 TL nominal değerli 26.400.000 adet payın halka arzı gerçekleştirilecektir.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 126.500.000 TL'den 139.700.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 13.200.000 TL nominal değerli 13.200.000 adet pay ve mevcut ortaklardan Fibra Holding A.Ş.'ye ait 8.800.000 TL nominal değerli toplam 8.800.000 adet payın halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 07./10./2021 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın <https://www.gelecekvarlik.com.tr/> ve halka arzda satışa aracılık edecek Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin [www.garantibbvayatirim.com.tr](http://www.garantibbvayatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr), 07./10./2021 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

FIBRA HOLDING A.Ş.

GARANTİ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Defterant Sok. No: 39/337  
Beşiktaş - İSTANBUL



Gelecek Varlık Yönetimi Anonim Şirketi  
Merkezi: Mh. Çarşıbaşı Cad. No: 22 34000  
Kat: 5. Kat B. Blok  
Kuşçuyu YD/Çarşıbaşı Kat: No: 1000 0604 0700 000  
0700 0000  
Zeynep SÖĞÜT  
Genel Müdür

# 1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

## a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan 22.000.000 TL nominal değerli paylar (ek satışın gerçekleşmesi halinde toplam 26.400.000 TL nominal değerli) ...../...../..... ile ...../...../..... tarihleri arasında 2 (iki) iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir pay 13,65 TL fiyatından satışa sunulacaktır.

## b) Başvuru Şekli:

İzahname'nin 25.1.3.2 no'lu maddesinin a bendinde başvurunun ne şekilde olacağı açıklanmıştır.

## c) Başvuru Yerleri:

İzahname'nin 25.1.3.2 no'lu maddesinin c bendinde başvuru yerleri hakkında bilgi verilmektedir.

## d) Payların Teslim Şekli:

İzahname'nin 25.1.3.2 no'lu maddesinin d bendinde açıklanmıştır.

*[Handwritten signature]*  
FİBA HOLDİNG A.Ş.

**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Demirtepe Sok. No: 14337  
Beşiktaş - İSTANBUL




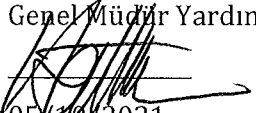
Genelock Varlık Yönetimi Anonim Şirket  
Merkezi: Etiler Mahallesi Tepecik Yolu/2. MaG6  
Kıyafetçiler Sok. No: 14337 Beşiktaş - İstanbul  
Kıyafetçiler Sok. No: 14337 Beşiktaş - İstanbul 0094 0780 0001

*[Handwritten signature]*  
HÜNER YILMAZ  
Genel Müdür

*[Handwritten signature]*  
Zehra Suzan İsmailoğlu  
Genel Müdür

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Adı</b> : Zehra Sezin <b>Soyadı</b> : ÜNLÜDOĞAN <b>Unvan</b> : Genel Müdür <b>İmza</b> :  <b>Tarih</b> : 05/10/2021	<b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b>
<b>Adı</b> : Hüseyin <b>Soyadı</b> : ÖZTÜRK <b>Unvan</b> : Genel Müdür Yardımcısı <b>İmza</b> :  <b>Tarih</b> : 05/10/2021	<b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b>

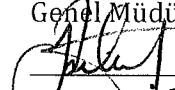

<b>Halka Arz Eden</b> <b>Fiba Holding A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Adı</b> : Murat <b>Soyadı</b> : ÖZYEĞİN <b>Unvan</b> : Yönetim Kurulu Başkanı <b>İmza</b> :  <b>Tarih</b> : 05/10/2021	<b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b>
<b>Adı</b> : Mehmet <b>Soyadı</b> : GÜLEŞÇİ <b>Unvan</b> : Yönetim Kurulu Üyesi <b>İmza</b> :  <b>Tarih</b> : 05/10/2021	<b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b>

**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Tepebaşı Yolu  
Röportaj Sok. No:134337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
08 ERİM 2021

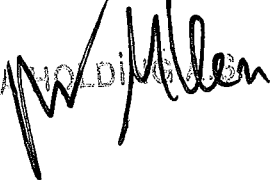
Gelecek Varlık Yönetimi Anonim Şirket  
Merkezi Adres: ...  
Sahibi: ...  
08 ERİM 2021

**FİBA HOLDİNG A.Ş.**  
08 ERİM 2021

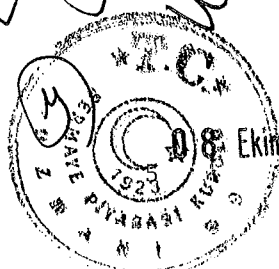
**Zehra Sezin ÜNLÜDOĞAN**  
Genel Müdür

<p>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</p> <p>Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p>Adı : Yavuz Jankat</p> <p>Soyadı : BOZKURT</p> <p>Unvan : Genel Müdür Yardımcısı</p> <p>İmza : </p> <p>Tarih : 05/10/2021</p>	<p>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</p>
<p>Adı : <del>Demirhan</del> İPEKÇİ</p> <p>Soyadı : İPEKÇİ</p> <p>Unvan : Birim Müdürü</p> <p>İmza : </p> <p>Tarih : 05/10/2021</p>	<p>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</p>

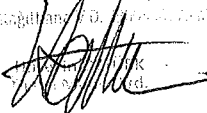
FİBA HOLDİNG



**GARANTİ YATIRIM**  
**MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
 Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
 Demirkent Sok. No: 1 34337  
 Beşiktaş - İSTANBUL



Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Anonim Şirket  
 Menkul Kıymetler İşleri Genel Müdürlüğü  
 Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
 Demirkent Sok. No: 1 34337 Beşiktaş - İstanbul  
 Telefon: (0212) 343 3370  
 E-posta: bilgi@gy.com.tr



Zeynep Şenel  
 Genel Müdür Yardımcısı